



 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Roma Capitale

FAQ

Oggetto: procedura negoziata ai sensi dell'articolo 162, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e dei lavori finalizzati alla realizzazione di un polo culturale e bibliotecario tramite la trasformazione di un edificio storico articolato su diversi corpi di fabbrica per uno sviluppo complessivo di 8.000 mq e soggetto al vincolo ai sensi del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, sito nel Comune di Roma Capitale.

CON RIFERIMENTO ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI PERVENUTE DA PARTE DI ALCUNI OPERATORI, QUESTA STAZIONE APPALTANTE, RITENENDO LA RELATIVA RISPOSTA DI INTERESSE COMUNE, HA DECISO DI PUBBLICARE LE DELUCIDAZIONI CHE SI RIPORTANO A SEGUIRE.

Quesito n. 1:

“In considerazione dei requisiti richiesti per i servizi di ingegneria e architettura elencati a pagg. 5 e 6, punti 2.e.1, 2, 3 e 4 dell'avviso di indagine di mercato, si chiede di confermare che un operatore economico in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione possa partecipare alla procedura in argomento presentando solo la propria attestazione SOA, senza quindi dover dimostrare il possesso dei suddetti requisiti.”

Risposta n. 1:

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 59, comma 1-bis del Codice e dall'art. 92, comma 6, del D.P.R. 207/2010, come precisato a pag. 5 dell'Avviso, “*Le imprese in possesso di attestazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione devono dimostrare tramite il proprio staff di progettazione il possesso dei requisiti di seguito indicati per i progettisti*”. Pertanto, l'operatore, ove intenda avvalersi del proprio staff di progettazione, dovrà autocertificare i requisiti di cui alla lettera e) dell'Avviso maturati dai componenti dello staff.

Rimane fermo inoltre che, come indicato a pag. 12 dell'Avviso, per la manifestazione di interesse “*Non dovranno invece essere inoltrati documentazione e/o dichiarazioni ulteriori, volti ad attestare il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, in quanto – in questa fase – non verranno presi in considerazione. Resta inteso che i requisiti di partecipazione, autodichiarati dagli operatori economici in seno alla manifestazione di interesse, saranno comunque oggetto di specifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 nell'ambito della successiva procedura negoziata, nonché oggetto di apposita verifica in capo all'eventuale aggiudicatario*”

Domanda n. 2

« con la presente si chiede di confermare:

1. *la possibilità di indicare professionisti che intendo soddisfare i requisiti della lettera e) dell'avviso di indagine di mercato attraverso un RTP MISTO;*
2. *la domanda di partecipazione deve essere presentata solamente dalla capogruppo, in caso di RTI.».*

Risposta n. 2

1. Sì, è possibile;
2. Come previsto a pag. 12 dell'Avviso "Tale richiesta dovrà essere sottoscritta con firma autografa, allegando copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, o con firma digitale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 65 del D.Lgs. 82/2005:
 - *nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;*
 - *nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;*
 - *nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio"*

Il Responsabile del Procedimento
Fulvio Berretta